

DEPARTEMENT DU GARD  
COMMUNE DE MANDUEL

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
Séance du 24 novembre 2022 - Délibération n°22-114**

**Objet : Demande de subvention auprès de la Région pour le futur Centre technique municipal**

Le vingt-quatre novembre deux mille vingt-deux, à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal, convoqué le dix-huit novembre précédent, s'est réuni en salle des Garrigues, rez-de-chaussée, sous la présidence de Monsieur Jean-Jacques GRANAT, Maire.

PRÉSENTS : J-J. GRANAT, X. PECHAIRAL, M. PLA, I. ALCANIZ-LOPEZ, B. MALLET, H. NICOLAS, N. CANONGE, N. ANDREO, M. MONNIER, C. MARTIN, J-P. ROUX, P. PLONGET, M. MESSINES, C. CERVERO, C. BOUILLET, P. SILVA, W. ALCANIZ, E. SIFUENTES, D-A. ROUX, D. MARTY, T. SABATIER, H. JONQUIERE.

ONT DONNE PROCURATION :

L. HEBRARD donne procuration à X. PECHAIRAL, M. EL AIMER donne procuration à B. MALLET, A. MATEU donne procuration à I. ALCANIZ-LOPEZ, F. LOPEZ donne procuration à H. NICOLAS, F. BOUCHE donne procuration à M. PLA, D. GUIOT donne procuration H. JONQUIERE.

Absente : S. DIELLA

SECRETARE DE SEANCE : H. NICOLAS

\* \* \*

Rapporteur : Bernard MALLET, 5<sup>ème</sup> adjoint

La commune de Manduel prévoit la construction d'un centre technique municipal dans le cadre de l'aménagement de l'îlot Mazoyer. Cet aménagement s'inscrit dans la perspective de l'évolution urbaine de Manduel et la nécessité d'une mise en conformité des équipements communaux.

Les ateliers actuels étant vétustes et énergivores, la commune a choisi de construire un nouveau centre technique municipal afin de concilier les besoins des services techniques actuels et un bâtiment performant en terme de consommation énergétique

Conformément à l'article R2162-15 et suivants du code de la commande publique, un concours de maîtrise d'œuvre a été lancé pour sélectionner l'équipe architecturale chargée du projet. Celui-ci sera attribué à la fin de l'année 2022.

L'opération globale, travaux et études, est estimée à 1 583.000 € HT. La répartition des charges financières est évaluée comme suit :

Descriptif	Coût €HT
Clos couvert (gros œuvre, couverture, façade, menuiseries extérieures)	932 000 €
Aménagements intérieurs / finitions (cloisons, menuiseries intérieures, sol, peinture)	61 000 €
Equipements techniques (chauffage, électricité, ascenseur)	149 000 €
VRD / Aménagements extérieurs / Cuves	240 000 €
Démolition centre technique existant	70 000 €
Maîtrise d'œuvre - Architecte	120 000 €
SPS / Contrôles techniques	11 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>1 583 000 €</b>

Le projet de financement est le suivant :

Partenariat de financement	Pourcentage du coût HT du projet	Montant
Subvention de l'Etat (DETR)	30,00 %	474 900,00€
Subvention du Conseil régional	3,16 %	50.000,00€
<b>Sous total</b>	<b>33,16 %</b>	<b>524 900,00€</b>
Nîmes Métropole (Fonds de concours)	33,42%	529 050,00 €
Commune de Manduel	33,42%	529 050,00 €

Il est donc proposé de solliciter l'aide de la Région Occitanie à hauteur de 50 000€ du coût du projet.

Il s'agit donc d'autoriser le Maire à solliciter l'attribution d'une aide de la région Occitanie au titre de la thématique de la transition énergétique pour l'année 2023.

-----  
**Vu** le code général des collectivités territoriales ;

**Considérant** la volonté de la commune de se doter d'un nouveau centre technique municipal ;

Oùï l'exposé du rapporteur ;

Après en avoir délibéré, et avoir voté à l'unanimité ;

**ARTICLE 1.** Le conseil municipal approuve la demande de subvention à la Région à hauteur de 50.000 €.

**ARTICLE 2.** Le maire, ou son représentant, est autorisé à signer tous les documents relatifs à l'exécution de la présente délibération.

Convocation : 18 novembre 2022  
Affichage ordre du jour : 18 novembre 2022  
Présents : 22  
Suffrages exprimés : 28  
Absents : 7  
Publiée le : **28 NOV. 2022**

Pour extrait certifié conforme  
Le Maire,  
Jean-Jacques GRANAT

La secrétaire de séance,  
Hélène NICOLAS

