



MANDUEL

Plan Local d'Urbanisme

1ère révision simplifiée

6.1 - Plan de zonage de la commune

1/8 000ème

Procédure	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration	06.10.1977		26.10.1984
1ère modification			10.01.1986
2ème modification			12.09.1986
3ème modification			22.06.1990
1ère révision	12.12.1991	25.06.1997	31.03.1998
1ère mise à jour			28.01.1992
2ème mise à jour			13.02.1992
Anticipation 1			19.02.1993
Anticipation 2		29.10.1991	21.08.1996
4ème modification			19.12.1996
5ème modification			28.11.2000
Mise en compatibilité			Décret ministériel de DUP du 16.05.2005
2ème révision valant élaboration du PLU	06.10.2001	22.05.2006	21.12.2006 et 05.02.2007
1ère modification	08.06.2009		18.11.2011
1ère révision simplifiée	08.06.2009		06.12.2013
2ème révision simplifiée	16.12.2011		12.11.2012
2ème modification (procédure simplifiée)	01.02.2013		29.03.2013

Agence de Nîmes  
 866 avenue Marichal Juin  
 30000 NÎMES  
 Tél. 04 66 29 97 03  
 Fax 04 66 38 09 78  
 nîmes@urbanis.fr  
 www.urbanis.fr

Conseil en habitat, urbanisme et réhabilitations

Mairie

place de la Mairie  
30129 MANDUEL  
tel : 04 66 20 21 33  
fax : 04 66 20 58 99

LÉGENDE

- Limite de zone.
  - Espace boisé classé à conserver ou à créer.
  - Emplacement réservé.
  - Principe de voirie
  - Cheminement piéton
  - 15m Marge de recul
  - ★ Bâtiments agricoles repérés pour leur intérêt patrimonial et architectural avec autorisation de changement de destination en application de l'article L. 123.3-1 du Code de l'urbanisme
  - Δ ∇ ∆ Secteur protégé en raison de la richesse
  - ∇ ∆ ∆ du sous-sol (cave)
- Zone inondable :**
- H > 0.50m (Crue centennale - Etude IPSEAU, 2003)
  - H < 0.50m (Crue centennale - Etude IPSEAU, 2003)
  - Lit majeur (Etude Hydrogéomorphologique CAREX Environnement, 2004)
  - Zones de débordements et ruissellements (Etude Hydrogéomorphologique CAREX Environnement, 2004)

